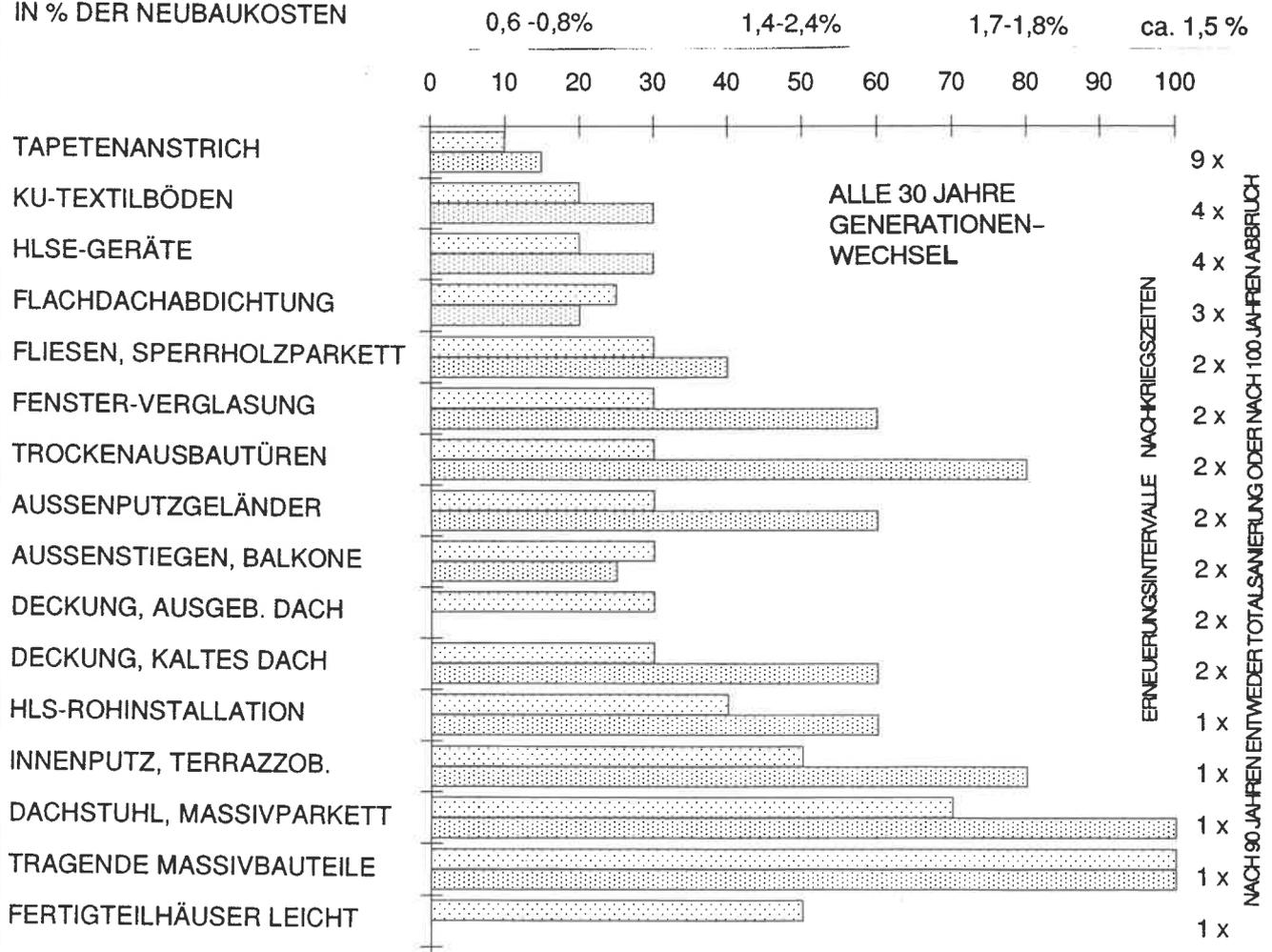


DURCHSCHNITTliche NUTZUNGSPHASEN DER BAUWERKSTEILE BEI GRÜNDERZEIT - NACHKRIEGSBAUTEN, BZW. ERNEUERUNGSPHASEN BEI EINER ANGENOMMENEN BESTANDSDAUER V. 100 JAHREN

ERHALTUNGSKOSTEN
 IN % DER NEUBAUKOSTEN



ANMERKUNG: Bei Fehlkonstruktionen, extremen Klimaten bzw. Nutzung etc. können sich die Nutzungsphasen entsprechend verkürzen.

ERKENNTNIS: Konzipiere stets ein Bauwerk so, daß Ausbauteile problemlos erneuert werden können.

Annahmen von Horst Gamerith in Anlehnung an Ross-Brachmann.

□

Literatur: Institut o. Prof. Arch. Gamerith, „Umgang mit alter Bausubstanz, Wartung und Reparaturzyklen an Bauwerken“, Graz 1994